DISEÑO + CONSTRUCCIÓN

De Héctor Javier Escobar Gómez
Arq. Reg. N° 2667

Instalaciones de Construcción – Actividades de Servicios de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Fabricación de Partes y Piezas de Carpintería para Edificios y Construcciones
Fernando de la Mora c/ Valois Rivarola – Villarrica Cel.: 0976 426 110

Villarrica, 03 de noviembre de 2025

Señores:
UOC Municipalidad de Paso Yobai
Presente:

Referencia: presupuesto para Contratación por Menor Cuantía N° 19/2025, Construcción de un aula preescolar en la Esc. Bas. N° 6596 San Cosme y Damián, ID N° 477479 – AD REFERÉNDUM AL PRESUPUESTO 2026.

Quien suscribe, Arquitecto Héctor Javier Escobar Gómez, con cédula de identidad Nº 4.195.114 y registro profesional N° 2667 representante de la empresa "DISEÑO + CONSTRUCCIÓN", con RUC N° 4.195.114-0, se dirige a Usted, a efectos de presentar presupuesto para **Contratación por Menor Cuantía N° 19/2025, Construcción de un aula preescolar en la Esc. Bas. N° 6596 San Cosme y Damián, ID N° 477479 – AD REFERÉNDUM AL PRESUPUESTO 2026.**

Planilla de cómputo métrico y precios presupuestados:

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Preparación de la Obra: Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	76,56	12.000	918.720
2	Replanteo	Metros cuadrados	76,56	15.000	1.148.400
3	Cartel metálico con soporte-Cartel de Obras 1,00 x 1,50	Unidad Medida Global	1,00	1.400.000	1.400.000
4	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	Metros cúbicos	17,72	550.000	9.746.000
5	Estructuras de Hormigón Armado: Viga de H°A°: cumbrera, dado y viga galería	Metros cúbicos	1,29	3.750.000	4.837.500
6	Zapata (incluye excavación) y pilar de H° A°	Metros cúbicos	0,33	3.750.000	1.237.500
7	Encadenado inferior de H°A°	Metros cúbicos	1,46	3.750.000	5.475.000
8	Encadenado superior de HºAº	Metros cúbicos	1,52	3.750.000	5.700.000
9	Muros de nivelación de 0.45 m	Metros cuadrados	6,10	285.000	1.738.500
10	Muros de nivelación de 0.30 m	Metros cuadrados	11,63	195.000	2.267.850
11	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	28,65	120.000	3.438.000
12	Aislación asfáltica horizontal	Metros cuadrados	18,51	80.000	1.480.800
13	Aislación asfáltica de Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	Metros cuadrados	3,54	80.000	283.200
14	Muros de elevación de 0.15 para revoque ambas caras	Metros cuadrados	51,75	138.000	7.141.500

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI
Fecha: 04-11-2025
Hora: 12:10 hs
Firma:
Mesa de Entrada N°: 07

Héctor Javier Escobar Gómez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 2.667

DISEÑO + CONSTRUCCIÓN

De Héctor Javier Escobar Gómez

Arq. Reg. N° 2667

Instalaciones de Construcción – Actividades de Servicios de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.

Fabricación de Partes y Piezas de Carpintería para Edificios y Construcciones

Fernando de la Mora c/ Valois Rivarola – Villarrica Cel.: 0976 426 110

15	Muros de elevación de 0.15 visto una cara con ladrillo prensado de 3 agujeros	Metros cuadrados	20,40	188.000	3.835.200
16	Muros de elevación de 0.30 para revoque ambas caras	Metros cuadrados	21,91	195.000	4.272.450
17	Muros de elevación de 0.30 visto una cara con ladrillo prensado de 3 agujeros	Metros cuadrados	31,72	220.000	6.978.400
18	Sardinel en canteros con ladrillo prensado	ml	4,00	100.000	400.000
19	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad	1,00	450.000	450.000
20	Envarillado de mampostería bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70	38.000	1.698.600
21	Pilar de 0,40 x 0,40 revocado	ml	9,20	290.000	2.668.000
22	Techo de tejas con tejuelones prensadas a máquina y tirantes de Hº Aº de 2"x6" con listón de boca	Metros cuadrados	99,53	398.000	39.612.940
23	Revoque de paredes interior, exterior	Metros cuadrados	154,00	42.000	6.468.000
24	Revoque de pilares de galería 0,40 x 0,40	Metros cuadrados	14,72	42.000	618.240
25	Revoque de cantero con hidrófugo - exterior	Metros cuadrados	7,84	55.000	431.200
26	Revoque de viga cumbrera, viga galería y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	22,08	42.000	927.360
27	Revoque de nivelación y de panderete del encadenado inferior		10,19	42.000	427.980
28	Revoque de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. De espesor.	metros	30,80	24.000	739.200
29	Contrapiso de H° de cascotes.	Metros cuadrados	61,98	45.000	2.789.100
30	Carpeta para piso	Metros cuadrados	61,98	37.000	2.293.260
31	Piso cerámico	Metros cuadrados	61,98	125.000	7.747.500
32	Zócalo cerámico	metros	36,70	35.000	1.284.500
33	Provisión y Colocación de Puerta Placa 0.80 x 2.10 con marco y Herrajes	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
34	Provisión y Colocación de Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y herrajes	Unidad	2,00	950.000	1.900.000
35	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000
36	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	Metros cuadrados	5,10	400.000	2.040.000
37	Ventanas tipo balancín de 1,50x 1,00	Metros cuadrados	9,00	400.000	3.600.000
38	Pintura de interior de paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	134,16	33.000	4.427.280
39	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	Metros cuadrados	80,39	33.000	2.652.870
40	Pintura con barniz incoloro en mampostería vista (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático)	Metros cuadrados	68,03	33.000	2.244.990
41	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética mate	Metros cuadrados	19,16	33.000	632.280

Héctor Javier Escobar Gómez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 2.667

DISEÑO + CONSTRUCCIÓN

De Héctor Javier Escobar Gómez
Arq. Reg. N° 2667

Instalaciones de Construcción – Actividades de Servicios de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Fabricación de Partes y Piezas de Carpintería para Edificios y Construcciones
Fernando de la Mora c/ Valois Rivarola – Villarrica Cel.: 0976 426 110

42	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	13,42	27.000	362.340
43	Pintura de techo, tirantes al látex y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	99,53	33.000	3.284.490
44	Pintura de viga cumbrera y viga de galería	Metros cuadrados	22,08	33.000	728.640
45	Pintura de canaleta y caño de bajada, con antióxido y pintura sintética	metros	36,90	25.000	922.500
46	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	14,10	199.000	2.805.900
47	Desagüe Cloacal: Instalación de desagüe cloacal completa	Global	1,00	2.750.000	2.750.000
48	Registro 60 x 60 cm	unidad	1,00	500.000	500.000
49	Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20 mts.	Unidad	1,00	3.500.000	3.500.000
50	Pozo absorbente 2.00 x 2.50 m	Unidad	1,00	3.700.000	3.700.000
51	Provisión y colocación de artefactos, griferías y Barras de asimiento	Global	1,00	7.500.000	7.500.000
52	Mesada de granito natural	Metros cuadrados	1,17	1.500.000	1.755.000
53	Provisión y colocación de azulejos blancos	Metros cuadrados	30,57	133.000	4.065.810
54	Desagüe Pluvial: Canaletas aérea moldurada de Chapa N° 24 y bajadas - Desarrollo: 40 cm.	metros	36,90	125.000	4.612.500
55	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 con marco y porta tiza	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000
56	Rampa Peatonal	Global	1,00	1.100.000	1.100.000
57	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	23,04	120.000	2.764.800
58	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Unidad	6,00	155.000	930.000
59	Instalación eléctrica: Artefactos eléctricos	Unidad	2,00	200.000	400.000
60	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10,00	140.000	1.400.000
61	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4,00	140.000	560.000
62	Construcción e instalaciones eléctricas - Artefactos y lámparas de bajo consumo de 45 W	Unidad	8,00	185.000	1.480.000
64	Alimentación al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	metros	18,00	80.000	1.440.000
65	Limpieza final	Metros cuadrados	77,00	20.000	1.540.000
TOTAL IVA incluido.					**200.054.300**

El presupuesto se mantendrá vigente durante 90 días.

Sin otro motivo en particular, me despido atentamente.

ARQ. HÉCTOR JAVIER ESCOBAR
Héctor Javier Escobar Gómez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 2.667

Paso Yobai, 31 de octubre de 2025

Señores:
ARQ. HÉCTOR ESCOBAR GÓMEZ
RUC: 4.195.114-0
Correo: hector-j-@hotmail.com
Presentes:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en representación de la **Municipalidad de Paso Yobai**, en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP N°454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, y en relación procedimiento de **Contratación por Menor Cuantía Nacional N° 19/2025, Construcción de un aula preescolar en la Esc. Bas. N° 6596 San Cosme y Damián, ID N° 477479 – AD REFERÉNDUM AL PRESUPUESTO 2026**, a efectos de solicitarle presupuesto que servirá como base para el cálculo del precio referencial del citado proceso de contratación.

El presupuesto deberá prepararse en base a la planilla de cómputo métrico adjunto a la presente nota.

Una vez completado y firmado por el representante de la empresa, favor remitir al correo de la Municipalidad, en la siguiente dirección:
munipasoyobai@gmail.com

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI
Unidad Operativa de Contrataciones

Taliana Noemi Dávalos Meza
Encargada de UOC

Gmail Municipalidad Paso Yobai <munipasoyobai@gmail.com>

Pedido de presupuesto para Contratación por Menor Cuantía Nacional N° 19/2025, Construcción deun aula preescolar en la Esc. Bas. N° 6596 San Cosme y Damián, ID N° 477479

1 mensaje

Municipalidad Paso Yobai <munipasoyobai@gmail.com> 31 de octubre de 2025, 10:22 a.m.
Para: hector-j-@hotmail.com

Señores:
ARQ. HÉCTOR ESCOBAR GÓMEZ
RUC: 4.195.114-0
Correo: hector-j-@hotmail.com
Presentes:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en representación de la **Municipalidad de Paso Yobai**, en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP N°454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, y en relación procedimiento de **Contratación por Menor Cuantía Nacional N° 19/2025, Construcción de un aula preescolar en la Esc. Bas. N° 6596 San Cosme y Damián, ID N° 477479 – AD REFERÉNDUM AL PRESUPUESTO 2026**, a efectos de solicitarle presupuesto que servirá como base para el cálculo del precio referencial del citado proceso de contratación.

El presupuesto deberá prepararse en base a la planilla de cómputo métrico adjunto a la presente nota.

Una vez completado y firmado por el representante de la empresa, favor remitir al correo de la Municipalidad, en la siguiente dirección:
munipasoyobai@gmail.com

Atentamente.

Taliana Noemi Dávalos Meza
Responsable de la UOC

2 archivos adjuntos

Nota de pedido de Presupuesto a Hector Escobar.pdf
484K

Planilla de computo metrico aula preescolar.xlsx
15K